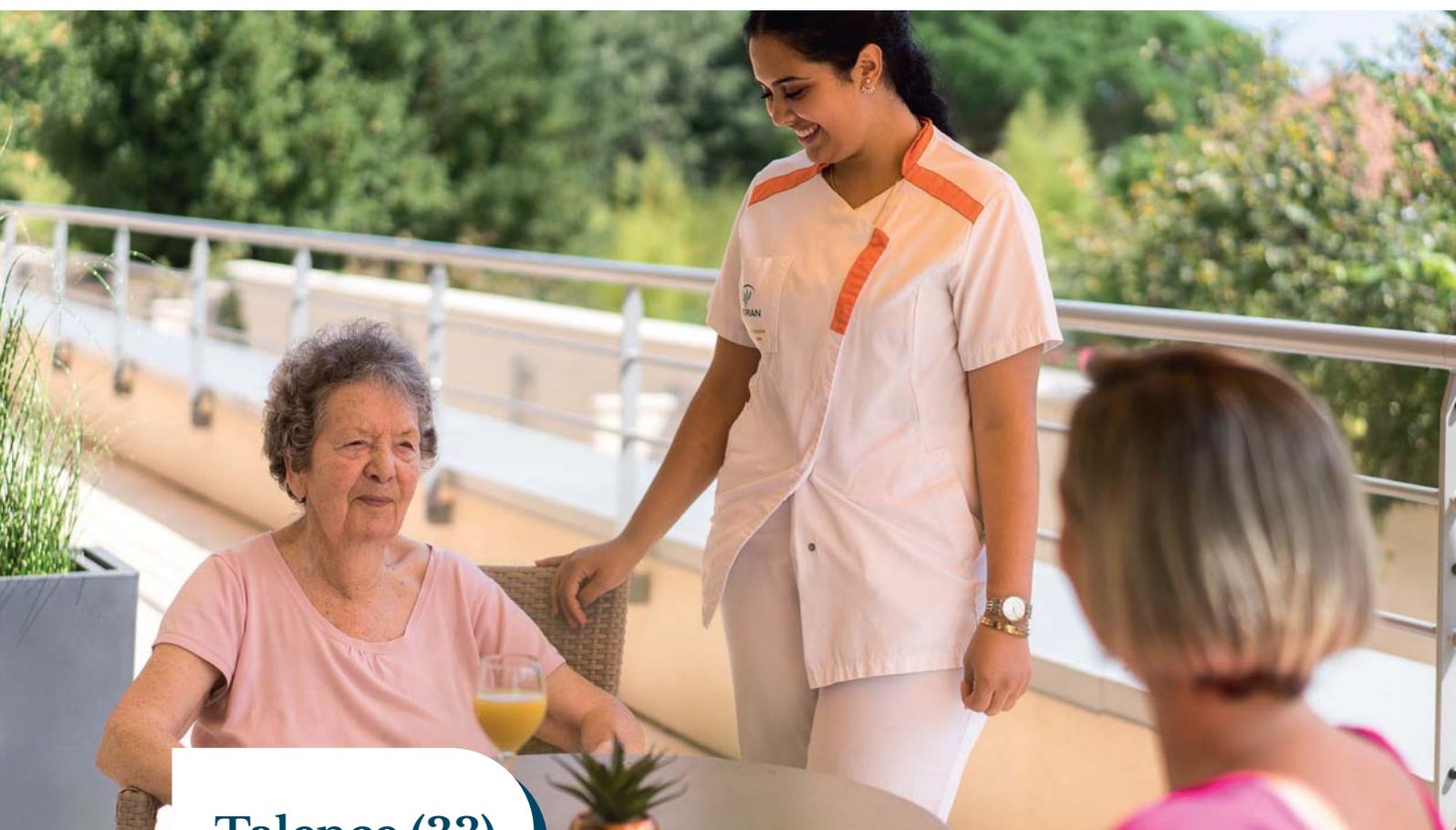




Villa Bontemps

MAISON DE RETRAITE



Talence (33)

Un lieu de vie chaleureux à proximité de Bordeaux



LE LIEU

Dans la commune de Talence, à 10 minutes de Bordeaux. À proximité des commerces, des transports et d'autres établissements de santé.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

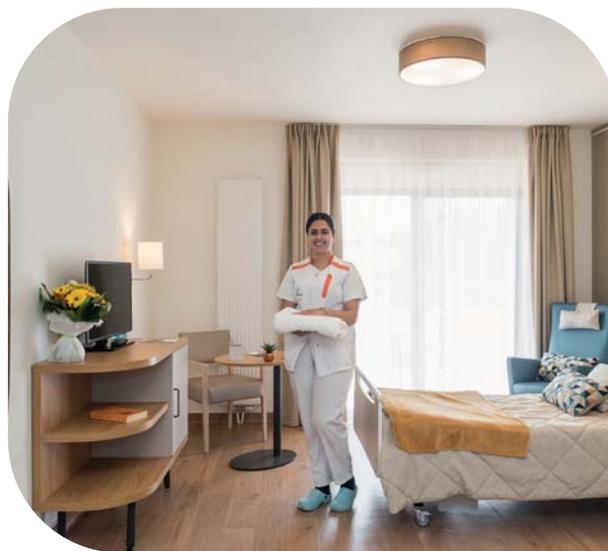
- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** assurées par les équipes de la clinique Korian Les Flots.
- **Approche Montessori, séances de Silverfit.**
- **Programme « HappyNeuron »** pour le ralentissement du déclin cognitif des résidents.
- **Télé médecine** : Psychogériatrie, Dermatologie, Plaies et cicatrisation.



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Des chambres en accès direct à un extérieur :** terrasse, balcon ou jardin.
- **Une restauration de qualité,** préparée sur place à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Participez à la chorale.**
- **Adonnez-vous à la médiation animale.**
- **Faites de nombreuses sorties** en profitant du minibus mis à disposition.
- **Profitez de la convention** avec la médiathèque.



Un espace Aloïs pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer

L'établissement propose un accompagnement spécifique aux résidents présentant des symptômes psycho-comportementaux dans un espace de vie Aloïs sécurisé et adapté pour favoriser l'autonomie et contribuer à leur bien-être.

- **Présence d'un personnel qualifié** et soutenu par les équipes pluridisciplinaires.
- **Élaboration d'un projet personnalisé** et implication des familles.
- **Accompagnement** non médicamenteux.



La Villa Bontemps, en 6 points clés

- **Un établissement moderne**, lumineux et entièrement rénové.
- **Un jardin fleuri avec une terrasse** ombragée donnant une atmosphère conviviale aux rencontres familiales.
- **À proximité de Bordeaux**, des commerces et axes routiers.
- **À proximité de la Clinique Korian Les Flots** et des centres hospitaliers.
- **Un choix de chambres avec balcons privés, terrasses ou accès direct au jardin.**
- **Télémédecine** : Psychogériatrie, Dermatologie, Plaies et cicatrisation.



SAS VILLA BONTemps au capital de 97 240 euros - Siège social : Allée de Roncevaux - 31240 L'Union-SIREN 384510632 - RCS Toulouse.
Crédits photos : Guillaume Le Blanc. Création : Altavia Cosmic.

Villa Bontemps
257, route de Toulouse 33400 Talence

✉ korian.villabontemps@korian.fr

TRAIN : Bordeaux Saint-Jean

BUS : ligne 5, arrêt « Croix de Leysotte »

VOITURE : rocade, sortie 18 Pont de la Maye, vers Villenave-d'Ornon

Parking privé à disposition des visiteurs



05 56 84 49 49

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN